כ״ה תשרי, תשפ״ז
6 אוקטובר, 2026

הודעה מספר 1 – פרוטוקול מפגש מציעים מיום 6.10.2026

<u>תאגידי המים והביוב - מי אשקלון תאגיד אזורי למים וביוב בע״מ ומי חדרה בע״מ - מכרז פומבי משותף מספר 01/2026 למתן שירותי הקמת ותחזוקת מערכת לקריאת מדי מים מרחוק (קר״מ), לאספקתם, התקנתם והחלפתם של מדי קר״מ ולאספקת שירותים הנלווים לכל אלה</u>

פרוטוקול מפגש מציעים שהתקיים ביום 6.10.2026 בין השעות 11:00-11:30 בשיחת וידאו באמצעות הזום

<u>משתתפים</u>:
<u>מצד המזמינים</u>:

<u>מי חדרה</u>
עו״ד שי פרץ, מנכ״ל
רו״ח שחר שוחט, סמנכ״לית כספים
אינג׳ גיל ברקאי, מהנדס ראשי
אינג׳ חיים ילטוס, מנהל תפעול
גב׳ מירב חרתי, מנהלת צרכנות מים

<u>מי אשקלון</u>
גב׳ בקי אבנאים, סמנכ״לית שירות לקוחות
רו״ח אלעד בר כהנא, סמנכ״ל כספים

מר אורן אל נקוה, יועץ המכרז

<u>מצד המציעים</u>:

<u>מד מים רימונים בע״מ (רימונים טק בע״מ)</u>
מר איציק ג׳רבי, מנכ״ל

<u>סלקום – זנר</u>
מר אריק גורן, מנהל פיתוח עסקי וחדשנות, סלקום
מר ערן אלטמן, מנכ״ל זנר ישראל

<u>ארד בע״מ</u>
מר עופר ליכטמן, מנהל אזור
גב׳ מיכאלה אברהם, רכזת מכרזים

<u>עיקרי הדברים</u>

שי פרץ:

פתח את הפגישה והעביר את זכות הדיבור לאורן אל נקוה

אורן אל נקוה:

מכרז משותף 01/2026 למי אשקלון ומי חדרה

מטרת מפגש המציעים הינה פרוצדורות והבהרת דגשים

כל מה שיאמר בע״פ אינו מחייב, מחייבים רק הדברים שיצאו כתובים בפרוטוקול

מפגש המציעים אינו הפורום להבהרת תנאי המכרז, תנאי הסף, מחירים וכיו״ב אלא ונועד לחדד את ההבנה לגבי הפרוצדורות, מסגרת המכרז ודגשיו

כל שאלה ניתן לשאול במסגרת שאלות המציעים, עד 13.10.2026, לא יאוחר מ 16:00

הגשה ביום 10.11.2026 לא יאוחר משעה 12:00

שימו לב בבקשה שההגשה **<u>במי אשקלון בלבד, אל תוך תיבת המכרזים</u>**, אבן עזרא 35 אשקלון

לעניין ההגשה, המכרז הוא דו – שלבי ולכן נא לתת את הדעת לצורך בהפרדה בין טופס 2ב', הצעת המחיר לפי פרקים במחירי יחידה, ולהגשתו במעטפה נפרדת

יתר מסמכי המכרז כולל טופס 2א', שכולל את פרטי מדי הקר"מ המוצעים, יוגשו במעטפה נפרדת

שני עותקים מודפסים של הכל, אחד כרוך והשני לא

בנוסף יש להגיש את כל מסמכי המכרז על גבי דיסק און קי, התקן זיכרון נייד, **<u>למעט טופס 2ב</u>**', כלומר היות והמכרז הינו דו שלבי ומעטפות המחיר תיפתחנה רק בשלב האחרון ההעתק המוגש על גבי הזיכרון הנייד לא יכלול את הצעת המחיר, אך גם את טופס 2א' ובו פירוט מדי הקר"מ

הבהיר כי מחייבים מסמכי המכרז שהופצו לראשונה, הפרוטוקול ומסמכי ההבהרה כפי שנשלחו אל המציעים. מסמך PDF נוסף שהופץ הוא למען הנוחות, היות ומסמכי המכרז היו חסומים לחיפוש, נשלח למען הנוחות בלבד ולכל דבר ועניין יחייבו מסמכי המכרז המקוריים בלבד.

הבהיר לעניין המכרז המשותף:

ועדת המכרזים משותפת,

ערבות מכרז יחידה ומשותפת כנגד הפרה מול כל אחד מהמזמינים. ערבות המכרז: 2,000,000 ₪ עד ליום **10.03.2027,** המזמינים שומרים לעצמם את הזכות לבקש הארכה. חידד כי ערבות המכרז עשויה להיות מחולטת במלואה כנגד אי השתכללות הזכיה להסכם ו/או אי עמידה באחד או יותר מהתנאים להשתכללות ההסכם מול כל אחד מהמזמינים בנפרד.

נוסח אישור קיום ביטוחים אחיד. חידד כי על אף הנוסח האחיד, אישור קיום הביטוחים יעמוד במלואו על כל היקפי הכיסוי וכלל סעיפיו מול כל אחד מהמזמינים בנפרד.

עם תום הליך המכרז המשותף ובחירת הזוכה/הזוכים: ייחתם הסכם נפרד בין כל אחד מהמזמינים לבין הזוכה / הזוכים בנפרד, לרבות ערבויות נפרדות, חתימה על אישורי קיום ביטוחים נפרדים במלוא ההיקף, ויראו את ההסכם על כל נספחיו, לרבות כלל מסמכי המכרז, על כלל התחייבויות הצדדים הנגזרים ממנו ככזה שנחתם אל מול כל אחד מהמזמינים בנפרד, לכל דבר ועניין.

ערבות ביצוע וערבות קיום וטיב נפרדת מול כל אחד מהמציעים, בסכומים שונים. ביצוע מול מי אשקלון 8 מיליון, מול מי חדרה 4 מיליון

תיאר את המצב הקיים:

מי אשקלון כ 90,000 מדי קר"מ, מי חדרה כ 41,500 ביחד כ 130,000 מדי מים

חדרה כ 41.5 אלף, אשקלון כ 72.5 אלף, נתיבות כ 17.1 אלף

ישנה אוכלוסייה חרדית בשלוש הערים, כאשר העיר נתיבות הינה בעלת צביון דתי בולט, עם רוב משולב חרדי ודתי לאומי

בשני התאגידים ספק הקר"מ הנוכחי הינו מדי ורד כך שמרבית מדי הקר"מ הם CT-Connect ו – RY-Connect כאשר ישנם גם מדי קר"מ מסוגים אחרים כגון הידרוס ואוקטב.

מערכת ניהול המידע, ה MDM, בשני התאגידים הינה כיום CityCom של מדי ורד.

לפני שעובר לתיאור מסגרת המכרז דגש חשוב ומהותי:

בעיקרו ומעצם מהותו, הסכם להקמת מערכת קר"מ, ומכרז זה לפרויקט מערכת קר"מ, אינו התקשרות לאספקת מוצרים אלא התקשרות לאספקת שירותי מידע.

הגם שעיקר עלויות מערכת הקר"מ הינן עלויות רכישת מדי הקר"מ ופריסת רשת התקשורת המקומית, הרי שהשירות הניתן למשתמש הקצה, הינו הנתונים והמידע המופקים ממערכת הקר"מ. מבחינת המזמינים פרויקט הקמת מערכת קר"מ כולל את כל אלה, ללא יוצא מן הכלל:

בחינת השטח, הרכב הצרכנים, מערכות המדידה, ופריסתן במצבן כפי שהוא.

התקנת מדי הקר״מ על בסיס תשתיות קיימות אלה, כפי שהן. המזמינים רואים בכל מי שיגיש הצעה במסגרת המכרז כמי שבדק את תנאי השטח, פריסת מערכות המדידה, הבין את נושא ריבוי המערכות והגיש את הצעתו כשכל אלה מוכרים לו ולאחר מכן לא יוכל לטעון טענה כלשהי בקשר לאלה.

עדכון נתוני ההתקנה במערכת הגביה של התאגיד.

העברת נתוני ההתקנה ממערכת הגביה של התאגיד אל מערכת ניהול המידע בממשק ללא מגע יד אדם.

תיעוד כלל הנתונים והמידע ביחידות הקצה המורכבות על / בתוך מדי הקר״מ.

פריסת מערכת התקשורת המקומית, העברת הנתונים והמידע מהרכזות (שערי הגישה, ה gateways) על בסיס רשת התקשורת המרכזית אל מרכז איסוף המידע (ה HES).

העברתם המלאה של נתוני הקריאה והתראות יחידות הקצה אל מערכת ניהול המידע

עיבוד לוגי תוכנתי של הנתונים למידע, במערכת ניהול המידע.

יכולת שליפת הנתונים בחתכים שונים ממערכת ניהול המידע לצורך השימושים השונים ללא פערי נתונים או מידע.

התממשקות מלאה, אוטומטית ואוטונומית של מערכת ניהול המידע אל מערכת הגביה של התאגיד לצרכים ולשימושים שוטפים.

שוב, היות והתכלית המרכזית של פרויקט הקר״מ הינה אספקת שירותי המידע, הרי שעיבודם של הנתונים המתקבלים בקצה ממדי הקר״מ למידע אפקטיבי, בר שימוש, ובזמן אמת הינם תכליתה המרכזית של כל התקשרות לאספקת מערכת קר״מ ולכן זהו מכרז לאספקת שירותים ולא מכרז לאספקת מוצרים.

תיאר את מסגרת המכרז :

מערכת LPWA, ומדי קר״מ המשדרים את הנתונים באמצעות רשת התקשורת של הזוכה אל מרכז איסוף המידע שלו

זוכה אחד או שני זוכים

מכרז איכות מחיר

ככל שייבחרו שני זוכים במכרז אחד מהזוכים יספק מערכת LPWAN המתבססת על טווח תדרים שאינו דורש רישיון כדוגמת LoRaWAN והזוכה השני יספק מערכת כאמור המתבססת על תדרים עם רישיון סלולרי כדוגמת NB-IoT

כלומר, עם פריסה של רשת מקומית ובלי. חידד שבשני התאגידים כבר יש פריסה של רשת התקשורת המקומית של מדי ורד ולכן לא מעוניינים ביותר מעוד פריסה אחת

כל מציע מתבקש להציע מדי קר״מ גם בכשרות צומת וגם בכשרות MH.

בעיקרון יבחר זוכה לצומת וזוכה ל MH אך בתנאי המכרז כל אחד מהמזמינים בפני עצמו שומר לעצמו את הזכות להזמין כל סוג וכל כשרות מכל אחד מהזוכים, ככל ויהיה יותר מזוכה אחד

אין חובה לבחור יותר מזוכה אחד

חידד כי תנאי הניסיון בתנאי הסף מתייחסים למערכת המוצעת, אותה טכנולוגיה

הבהיר כי את מדי הקר״מ יש להציע על בסיס טופס 2א׳. חידד לעניין ההבדל בין מדי הקר״מ בתנאי הסף למדי הקר״מ בטופס 2א׳ בהצעה שכוללים היקף גדול יותר של דגמים וקטרים.

הבהיר כי בטופס 2א׳ מצוין מה חובה להציע ומה לא. הדגיש שאם לא מציעים את כלל מדי הקר״מ, גם כאלה שאינם חובה, זה פוגע בציון האיכות.

היסב את תשומת לב המציעים לטופס 17. הצהרת והתחייבות יצרן. ככל שאחד או יותר ממרכיבי מערכת הקר״מ העיקריים של המציע (מדי הקר״מ ו/או יחידות הקצה ו/או ציוד התקשורת) אינו מתוצרתו של המציע (המציע אינו היצרן) יספק המציע הצהרת והתחייבות יצרן בנוסח טופס 17.

חידד כי לא כל רכיב, אבל בכל מד קר״מ, מד אחוד, יחידת קצה, רכזת, ממסר, בלורה או תחנות בסיס ב NBIOT צריך הצהרות יצרן ככל והמציע אינו היצרן, גם אם הוא המשווק.

הדגיש לעניין מערכת ניהול המידע:

כל מציע מתבקש להציע מערכת ניהול מידע, MDMS, משלו

כל מזמין יבחר בנפרד עם איזה MDM הוא עובד

כל יתר הזוכים נדרשים לממשק מלא בין מרכז איסוף הנתונים, ה HES שלהם, לבין ה MDM שייבחר כל מזמין.

כלומר במקרי של 2 זוכים, מערכת ניהול מידע אחת 2 מערכות נוספות, מדי ורד והזוכה הנוסף מתממשקות אליה, או ששני מרכזי איסוף הנתונים של שני הזוכים מתממשקים אל הסיטיקום של מדי ורד.

הממשק הנדרש חייב להיות מלא באופן שיאפשר ללא יוצא מן הכלל קבלת קריאות, כל סוגי התראות המד של כל מערכת וחישוב התראות לוגיות בלוגיקה של מערכת ניהול המידע שתיבחר, וכמובן מבלי לפגוע בדרישות המכרז בדגש, אך לא רק, על נספח ב׳ – מפרט טכני מיוחד – מנק״מ נותן השירות – מערכת המידע לניהול הקריאה מרחוק, יחידות הקצה, ניהול ההתראות ויישומון הרט״ן.

תקופת מבחן החלוץ, הפיילוט, הינה עד שישה חודשים: פריסת תקשורת מלאה, בתום תקופת החלוץ נדרשת עמידה בכל דרישות המכרז לרבות לעניין שלמות הממשקים, שיעורי הקליטה והרציפות הנדרשים במכרז, העברת כלל נתוני הקריאות, הצריכה וההתראות בממשק, בדגש על התראות מדי המים של כל סוגי היצרנים, כל התראה של כל מד. הדגיש כי נדרשת העברת כלל הנתונים בממשק לצורך יכולת ייצור כל התראה לוגית אפשרית, לרבות בשילוב שבין התראות שמקורן ביחידת הקצה להתראות מחושבות לוגית במערכת ניהול המידע, הכל מבלי לפגוע בכל דרישה בנספח ב׳ וביתר מסמכי המכרז.

הדגיש כי מספר מדי הקר״מ שיותקנו בתקופת מבחן החלוץ אינו צפוי מראש. יותקנו כלל מדי המים שאינם קר״מ כיום, כלל ההתקנות החדשות וכלל מדי המים התקולים. חידד כי כיום בשני התאגידים היקף גדול של מדי מים תקולים, כאשר קצב התקדמות התקלות אינו ידוע ועשוי לגדול משמעותית עד לתום תקופת מבחן החלוץ. בתקופת מבחן החלוץ יוחלפו כלל התקולים, בפריסה על כלל שלוש הערים חדרה, אשקלון ונתיבות.

מר איציק ג׳רבי, מנכ״ל רימונים טק: לעניין טופס 17, יש כאן שלושה מציעים, שנים יצרנים ואחד לא. ברור לכולם ומוכר המצב הנוכחי שלכם והניסיון שלכם עם ספק שהפסיק לייצר, אבל איך יעזור לכם טופס 17 בעניין הזה? יש לנו ניסיון עם טופס 17 ועם הקשיים שבהשגתו ויש מנגנונים אחרים במכרז שמכסים זאת כערבות ביצוע.

מר אורן אל נקוה: ראשית, כל שאלה כמובן נבקש שתישאל במסגרת שאלות ההבהרה. יובהר בשלב זה כי ישנו מגוון תרחישים אפשריים ולכן הדרישה בשלב זה הינה להצגת טופס 17. שוב, לרכיבים מרכזיים ומהותיים כמד קר״מ, מד אחוד, רכזת, אנטנה סלולארית, לא לכל בורג או שבב. גם אם המציע הוא משווק בישראל שאינו היצרן והינו בעל אישור הדגם הדבר נדרש.

המפגש ננעל ב 11:30.

רשם: אורן אל נקוה

העתקים:
רו״ח שי שמעון חזוט, מנכ״ל מי אשקלון
אינג׳ איגור רוזנטל, מהנדס ראשי, מי אשקלון

מר איציק טרם, מנהל תפעול, מי אשקלון
גב׳ טופס אילו, מנהלת רכש, מכרזים והתקשרויות מי אשקלון
עו״ד אבי אמסלם, יועמ״ש מי אשקלון
עו״ד רועי גנוט, יועמ״ש מי חדרה
משתתפים